



安城市議会議員 石川つばさ通信 号外

市政レポート

さるびあプラザ駐車場に 15階建、160世帯マンション

5月17日、イトーヨーカドーなどがテナントとして入居するさるびあプラザの大店立地法に基づく地域説明会が開催されました。説明によれば、駐車場の位置及び収容台数を変更する届け出を3月に愛知県に対して提出したとのこと。変更理由は店舗南側駐車場の一部にあたる土地の売却のためとしており、既存リサイクルステーションも閉鎖される見通しです。

この日の説明はあくまで大店立地法に基づく届け出の内容を周知するという位置付けで、「売却後の跡地利用等については説明の対象外」と冒頭で強調されました。ただ、参加者の関心は高く、説明後の質疑ではこの点に質問が集まりました。

これに対し、あくまで予定と前置

きしつつ、「15階建て、160世帯規模のマンション」が計画されている事が明かされました。集まった約50名の地域住民からはどよめきがありました。

さるびあプラザの土地及び建物は昨年11月に旧所有者から長谷工コーポレーションが取得しており、現在はそこから更に、店舗南側駐車場の一部が同社のグループ企業など不動産開発会社2社に譲渡されています。

大店立地法に基づく手続きは順調にいけば8か月で終了する見込みで、今年11月にも駐車場の変更が可能となります。この度の説明会では詳細は明かされませんでした。が、跡地利用に関する新たな情報があれば追ってお知らせいたします。

石川翼事務所 446-0072 安城市住吉町荒曾根 1-245 アワーズビル 2F 南
電話 0566-98-6932 メール ishikawa2011@aria.ocn.ne.jp

編集：石川つばさを支援する会